

**Государственный контракт № холодного водоснабжения**

г. Иркутск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем «Гарантирующая организация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий государственный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет контракта, сроки и режим подачи холодной воды**

1.1. По настоящему контракту Гарантирующая организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать Абоненту, а также иным абонентам (субабонентам), указанным в Приложении №5 к настоящему контракту (при их наличии), через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду (далее – холодную воду) установленного качества, в объеме, определенном настоящим контрактом, а Абонент обязуется производить Гарантирующей организации оплату принятой холодной воды в сроки, порядке и размере, определенных в настоящем контракте, соблюдать в соответствии с настоящим контрактом режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учёта

1.2. Датой начала подачи холодной воды по настоящему контракту является дата включения объекта в контракт, указанная в приложении №1.

1.3. Граница (-ы) раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей и сооружений на них и граница (-ы) эксплуатационной ответственности Сторон, определяется (-ются) в Акте (-ах) разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (далее – акт (-ы) ГО), указанном (-ыми) в приложении №1.

1.4. Местом исполнения обязательств по настоящему контракту является (-ются) точка (-и) поставки, которая (-ые) располагается (-ются):

1.4.1. В случае присоединения объектов Абонента к водопроводным сетям Гарантирующей организации – на границе (-ах) раздела водопроводных сетей между Абонентом и Гарантирующей организацией, указанная (-ые) граница (-ы) определяется (-ются) в соответствии с актом (актами) ГО, прилагаемым (-ыми) к настоящему контракту.

1.4.2. В случае присоединения объектов Абонента к водопроводным сетям лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании водопроводными сетями (далее - иного владельца сетей) – на границе (-ах) раздела водопроводных сетей между Гарантирующей организацией и иным владельцем сетей, указанная граница (-ы) раздела определяется (-ются) в соответствии с актом (актами) разграничения балансовой принадлежности водопроводных сетей и сооружений на них и эксплуатационной ответственности между Гарантирующей организацией и иным владельцем сетей, копия (копии) которого (-ых) прилагается (-ются) к настоящему контракту.

1.5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном свободном напоре холодной воды на границе эксплуатационной ответственности), определяемого в соответствии с техническими условиями на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям), указаны в Приложении № 2 к настоящему контракту.

1.6. При наличии приборов учета холодной воды сведения о них и об объемах водопотребления без приборов учета, а также о местах отбора проб воды и порядок расчетов по настоящему контракту, указаны в Приложении № 3 к настоящему контракту.

1.7. Суммарный объем (лимит) отпускаемой холодной воды определен Приложением № 1 к настоящему контракту.

**2. Права и обязанности Сторон**

**2.1. Гарантирующая организация обязана:**

2.1.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, находящихся в хозяйственном ведении Гарантирующей организации и (или) находящихся в границах её эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.1.2. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.3. При участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учёта воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учёта, узлов учёта, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения к эксплуатации;

2.1.4. Опломбировать Абоненту приборы учёта холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учёта.

2.1.5. Принимать меры к Абоненту самовольному подключившемуся к централизованной системе холодного водоснабжения в порядке, предусмотренном пунктом 3.4.4. настоящего контракта и действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.6. Предупреждать Абонента, а также третьих лиц, перечень которых определён законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих Гарантирующей организации на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2.1.8. Обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих на праве собственности и ином законном основании Гарантирующей организации, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на обслуживании Гарантирующей организации.

2.1.9. В случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях Гарантирующей организации.

2.1.10. Осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объёме, установленном настоящим контрактом. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.11. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды.

2.1.12. С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих её безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

2.1.13. Предоставлять абоненту по письменному запросу информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.1.14. Отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

2.1.15. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

2.1.16. Уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение, в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие средства извещения).

2.1.17. Руководствоваться СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в части глубины заложения трубопроводов водоотведения.

## 2.2. Гарантирующая организация вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учёта объёмов поданной (полученной) Абонентом холодной воды.

2.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонентом к централизованным системам холодного водоснабжения и принимать меры по

предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

2.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учёта холодной воды, в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего контракта.

2.2.5. Инициировать проведение сверки расчётов по настоящему контракту.

2.2.6. Осуществлять иные права, предоставленные Гарантирующей организации по настоящему контракту и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 2.3. Абонент обязан:

2.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

2.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учёта, узлах учёта, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

2.3.3. Обеспечивать учёт получаемой холодной воды, в порядке, установленном разделом 3 настоящего контракта и в соответствии с правилами организации коммерческого учёта воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим контрактом

2.3.4. Установить приборы учёта холодной воды на границах раздела эксплуатационной ответственности или в ином месте определённом Гарантирующей организацией в соответствии условиями на установку приборов учёта, выданных Абоненту, в сроки, приведённые в разделе 3 настоящего контракта, в случаях если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации

2.3.5. Соблюдать установленные настоящим контрактом режимы потребления холодной воды.

2.3.6. Производить оплату по настоящему контракту в порядке, в сроки и размере, определённые в соответствии с настоящим контрактом.

2.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Гарантирующей организации или по её указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды, приборам учёта и узлам учёта Абонента в случаях и в порядке предусмотренных разделом 4 настоящего контракта.

2.3.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) эксплуатационной ответственности Абонента, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливая на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

2.3.10. Незамедлительно уведомлять Гарантирующую организацию и уполномоченные органы о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на водопроводных сетях Абонента.

2.3.11. В письменной форме уведомить Гарантирующую организацию с подтверждением вручения Гарантирующей организации уведомления:

1) не менее чем за 10 дней о предстоящем расторжении настоящего контракта в одностороннем порядке; о предстоящем по любым причинам и (или) основаниям прекращении потребления воды;

2) в течение 3 дней со дня передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным сетям холодного водоснабжения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам с указанием лиц, которым перешли права.

3) незамедлительно (в течении 1 суток) о полном прекращении потребления воды по отдельным, входящим в состав настоящего контракта объектам и необходимости внесения изменений в настоящий контракт, с учётом исключения из него отдельных объектов.

2.3.12. С даты расторжения контракта, а также исключения из него отдельных объектов Абонент обязан прекратить потребление воды, произвести отключение объектов, и полный расчёт по настоящему контракту. При этом Абонент признается прекратившим потребление воды, а объекты Абонента отключёнными, только с момента закрытия и опломбировки запорной арматуры, а также составления соответствующего двустороннего Акта, подписанного уполномоченными представителями Абонента и Гарантирующей организации и заверенного печатью Гарантирующей организации.

2.3.13. Незамедлительно сообщать Гарантирующей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах приборах учёта, о нарушении работы централизованных систем холодного водоснабжения.

2.3.14. В установленные законодательством Российской Федерации сроки обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений, неисправностей.

2.3.15. Предоставлять иным абонентам (субабонентам) и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования Гарантирующей организации;

2.3.16. Представлять Гарантирующей организации в письменной форме сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту (сведения о субабонентах), с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объёма холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учёта воды, мест отбора проб воды.

2.3.17. Не создавать препятствий для водоснабжения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Абонента и указаны в приложении №7 к настоящему контракту.

2.3.18. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, без согласия Гарантирующей организации.

2.3.19. Определить лиц, ответственных за содержание узла учёта, расположенного в границе эксплуатационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учёта, целостность пломб на приборах учёта и задвижке на обводной линии, пожарных кранах и иных устройствах пожаротушения, а также за приём платёжных документов п.16.2. настоящего контракта.

2.3.20. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

2.3.21. Руководствоваться СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в части глубины заложения трубопроводов водоотведения.

#### 2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать информацию от Гарантирующей организации по письменному запросу о результатах производственного контроля качества питьевой воды осуществляемого Гарантирующей организацией в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации

2.4.2. Получать информацию от Гарантирующей организации по письменному запросу об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

2.4.3. Инициировать проведение сверки расчётов по настоящему контракту.

2.4.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Гарантирующей организацией.

2.4.5. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по строительству водопроводных сетей, от объектов Абонента до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, а также по устройству узла учёта.

2.4.6. Осуществлять иные права, предоставленные Абоненту по настоящему контракту и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4.7. Производить предварительную оплату до установленного настоящим контрактом срока платежа.

### **3. Порядок осуществления учёта количества отпущенной (потреблённой) холодной воды.**

3.1. Для учёта объёмов поданной Абоненту холодной воды используются приборы учёта, внесённые в государственный реестр и соответствующие их назначению, указанному в технических паспортах. Приборы учёта должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Гарантирующей организацией. В местах установки приборов учёта (узлах учёта) Гарантирующей организацией должна быть установлена дополнительная пломба, предотвращающая демонтаж таких приборов учёта с мест установки.

3.2. В случае отсутствия средств измерений в узлах учёта Абонент обязан в течении 1 месяца с момента подписания настоящего контракта оборудовать узел учёта холодной воды средствами измерений.

3.3. Указанное в пункте 3.2 настоящего контракта требование не распространяется на водопроводные сети и объекты централизованной системы холодного водоснабжения, используемые только для целей пожаротушения (наружные и внутренние установки, системы автоматического пожаротушения), водоснабжение которых может обеспечиваться, минуя приборы учёта. При этом Абонент обязан обеспечить

наличие пломб Гарантирующей организации на кранах, задвижках и иных устройствах, позволяющих исключить несанкционированный отбор воды за исключением отбора воды на нужды пожаротушения, а Гарантирующая организация обязана произвести опломбирование указанных кранов, задвижек и иных устройств.

3.4. Количество поданной холодной воды определяется Абонентом в соответствии с данными учёта фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учёта. При отсутствии приборов учёта расчёт количества полученной холодной воды осуществляется расчётным способом в следующем порядке:

3.4.1. На период оборудования узла учёта холодной воды в порядке, установленном п.3.2. настоящего контракта, количество потреблённой холодной воды определяется по Приложению №1.

3.4.2. При временном отсутствии средств измерений на согласованный Сторонами срок, но не более 30 дней, а также при непредставлении Абонентом показаний приборов учёта, в сроки не превышающее одного расчётного периода (месяца) определение фактического потребления воды производится по среднемесячному показателю потребления воды за последние 6 месяцев, предшествовавших расчётному периоду. По истечении 30 дней, а также в случае отсутствия показателей потребления за полный период, равный 6 месяцам, расчёт производится в порядке, предусмотренном п. 3.4.4. настоящего контракта.

Под временным отсутствием у Абонента средств измерений понимается их отсутствие (отсутствие возможности учёта показаний) в связи с устранением неисправности (ремонта), а также в связи с проведением поверки, в случае если Абонент уведомил об этом Гарантирующую организацию в 3-х дневный срок. В случае не уведомления Абонентом о наступлении указанных обстоятельств расчёт производится в порядке, предусмотренном п. 3.4.4. настоящего контракта.

3.4.3. В случаях самовольного (дополнительного) присоединения к водопроводным сетям и устройствам и самовольного пользования системами водоснабжения количество израсходованной воды определяется в соответствии с п. 3.4.4. настоящего контракта.

3.4.4. В случае потребления Абонентом воды без средств измерений, с неисправными приборами учёта или по истечении их межповерочного срока (за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4.1., 3.4.2. настоящего контракта), с нарушением целостности пломб на средствах измерений, при не обеспечении Абонентом представителю Гарантирующей организации доступа к узлу учёта, непредставления Абонентом более одного расчётного периода (месяца) Акта о фактических объёмах водопотребления в соответствии с показаниями средств измерений, указанного в п. 6.4., количество отпущенной холодной воды определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 метра в секунду с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния данных объектов Гарантирующей организацией, а при отсутствии контрольной (-ых) проверки (-ок) с даты приёма в эксплуатацию приборов учёта холодной воды.

3.5. Пропускная способность устройств и сооружений, применяемая для расчётов в случаях, предусмотренных п. 3.4.3., п. 3.4.4. настоящего контракта, определяется исходя из диаметров, указанных в Акте (-ах) разграничения балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности, прилагаемом (-ых) к настоящему контракту, являющемся (-ихся) неотъемлемой частью настоящего контракта.

3.6. Узлы учёта и приборы учёта размещаются Абонентом на границе раздела эксплуатационной ответственности. При размещении узла учёта и приборов учёта холодной воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, объём поданной (переданной) холодной воды, определённый на основании показаний такого прибора учёта, в целях осуществления расчётов по контракту подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учёта. Величина потерь определяется на основании расчётов, произведённых Гарантирующей организацией в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на основании акта об определении величины потерь холодной воды подписанного сторонами настоящего контракта

3.7. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учёта, за своевременную поверку приборов учёта, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учёта (узлов учёта), установленных Гарантирующей организацией и сохранность пломб на приборах учёта, узлах учёта, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несёт Абонент.

3.8. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) признается самовольным присоединением и (или) использованием централизованными системами холодного водоснабжения, что влечёт за собой применение расчётного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды за весь период нарушения и установленного пунктом 3.4.4. настоящего контракта. Факт нарушения сохранности пломб или их отсутствия признается установленным с даты последней проверки сохранности пломб, а если такая проверка не проводилась, то с даты заключения настоящего контракта.

3.9. Абонент и (или) специализированная организация, осуществляющая по соглашению с Абонентом эксплуатацию узла учёта, обязаны предъявить по требованию представителя Гарантирующей организации документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учёта объёмов поданной (полученной) холодной воды.

3.10. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учёта и представления им сведений об объёме поданной (полученной) холодной воды установлены расхождения между показаниями приборов учёта и представленными Абонентом сведениями, Гарантирующая организация вправе произвести перерасчёт объёма поданной (полученной) холодной воды за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учёта.

3.11. В случае обнаружения неисправности приборов учёта и необходимости их ремонта, а также по истечению межповерочного интервала, Абонент, незамедлительно (в течение 3 (трёх) суток) уведомляет об этом Гарантирующую организацию, организывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учёта должны быть устранены в срок, на согласованный Сторонами настоящего контракта срок, но не более 30 дней.

Замена средств измерений производится Абонентом только согласования с Гарантирующей организацией.

#### **4. Порядок обеспечения Абонентом доступа Гарантирующей организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учёта холодной воды.**

4.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Гарантирующей организации, или по её указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учёта (узлам учёта) и иным устройствам для:

4.1.1. проверки исправности приборов учёта, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;

4.1.2. проведения поверок, ремонта, технического и иного обслуживания, замены приборов учёта, если они принадлежат Гарантирующей организации или если такая организация обеспечивает обслуживание таких приборов учёта;

4.1.3. контроля контрактных условий подачи (получения) холодной воды, в том числе для проверки состояния водопроводных сетей и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения;

4.1.4. определения объёма поданной холодной воды и качества питьевой воды;

4.1.5. опломбирования приборов учёта холодной воды;

4.1.6. отбора проб с целью проведения производственного контроля качества питьевой воды;

4.1.7. обслуживания водопроводных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Гарантирующей организации;

4.1.8. проверки водопроводных сетей, иных устройств и сооружений, присоединённых к водопроводным сетям Гарантирующей организации.

4.2. Абонент обеспечивает беспрепятственный доступ представителям Гарантирующей организации, или по её указанию представителям иной организации после предварительного оповещения Абонента о дате и времени посещения. Оповещение Абоненту направляется Гарантирующей организацией в любой доступной форме, позволяющей подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

4.3. Уполномоченные представители Гарантирующей организации, или представители иной организации допускаются к водопроводным сетям и сооружениям на них, приборам учёта и иным устройствам, местам отбора проб, при наличии служебного удостоверения или по заранее направленному Абоненту списку с указанием должностей проверяющих. В случае если доступ предоставляется для проверки, по итогам проверки составляется акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть вручён Абоненту не позднее 3 (трёх) дней с даты его составления.

4.4. Доступ представителям Гарантирующей организации или по её указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учёта (узлам учёта) и иным устройствам, установленным настоящим контрактом, осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах отбора проб холодной воды.

4.5. Абонент принимает участие в проведении Гарантирующей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

4.6. Отказ в доступе (недопуск) представителям Гарантирующей организации к приборам учёта (узлам учёта) воды приравнивается к неисправности прибора учёта, что влечёт за собой применение расчётного способа при определении количества поданной (полученной) за определённый период холодной воды за весь период нарушения в соответствии с пунктом 3.4.4 настоящего контракта.

## **5. Порядок контроля качества питьевой воды.**

5.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих её безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определённым планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой питьевой воды (холодной воды) должно соответствовать требованиям, установленным настоящим контрактом. Показатели качества питьевой воды (холодной воды) определены Приложением № 8 к настоящему контракту.

5.3. Оценка качества воды проводится по результатам производственного контроля, проводимого Гарантирующей организацией и/или в ходе проведения социально-гигиенического мониторинга либо лабораторного обеспечения надзорного мероприятия.

Существенным ухудшением качества питьевой воды является изменение качества воды, следствием которого являются: нарушения органолептических свойств воды; появление угрозы распространения инфекционных заболеваний и массовых неинфекционных заболеваний, а также вызванные этими причинами массовые жалобы населения на территории водопользования.

5.4. Критерии существенного ухудшения качества питьевой воды, показатели качества питьевой воды, характеризующие её безопасность, по которым осуществляется производственный контроль (гигиенические нормативы), стандартная частота отбора проб при производственном контроле устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

5.5. При существенном ухудшении качества питьевой воды Гарантирующая организация обязана с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих её безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

С момента обнаружения существенного ухудшения качества питьевой воды должна быть отобрана повторная проба воды. Если повторная проба подтверждает существенное ухудшение качества холодной воды, Гарантирующая организация, вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение.

5.6. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего контракта самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить Гарантирующую организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

## **6. Тарифы, сроки, порядок оплаты по контракту и способы предоставления показаний приборов учёта Гарантирующей организации**

6.1. Цена настоящего Контракта составляет \_\_\_\_\_ рублей, определена в Приложении № 1 на момент заключения настоящего контракта исходя из планируемого количества холодной воды, а также тарифов на питьевую воду (холодную воду), установленных в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Цена настоящего Контракта является твёрдой и определяется на весь срок исполнения контракта за исключением случаев, предусмотренных настоящим контрактом.

В случае изменения тарифов на холодное водоснабжение, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов), цена контракта изменяется на основании подписанного сторонами дополнительного соглашения к настоящему контракту.

Настоящий Контракт предусматривает право Абонента по согласованию с Гарантирующей организацией увеличить либо уменьшить предусмотренный настоящим контрактом объем оказываемых услуг по поставке холодной воды не более чем на десять процентов.

6.2. Абонент оплачивает полученную холодную воду в расчётном периоде (месяце) в следующие порядке:

6.2.1. 30 процентов стоимости объёма воды, потреблённых абонентом за предыдущий месяц, вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата на основании платёжных документов (счетов) выставляемых Гарантирующей организацией, которые направляются по электронной почте Абоненту до 10 числа текущего месяца.

6.2.2. Оплата за фактически полученную холодную воду и отведённые сточные воды в истекшем месяце с учётом средств, ранее внесённых Абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчётном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании платёжных документов (счетов, счетов-фактур), выставляемых к оплате Гарантирующей организации не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчётным месяцем.

Для абонентов, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимость потреблённой холодной воды определена объёмами, согласованными Сторонами в Приложении № 1 настоящего контракта.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Гарантирующей организации.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определённый в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учёта воды, окажется меньше объёма воды, за который Абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счёт последующего платежа за следующий месяц.

6.2.3 Доставка платёжных документов Гарантирующей организацией осуществляется следующим способом:

- в электронном виде на адрес электронной почты Абонента, указанный в пункте 13.3. настоящего договора;
- через электронный документооборот с привлечением операторов при наличии заключённого соглашения об электронном документообороте между Гарантирующей организацией и Абонентом;
- нарочно при обращении Абонента лично в Гарантирующую организацию.

Отсутствие платёжных документов выставленных Гарантирующей организацией не ограничивают Абонента самостоятельно производить оплату использованной в текущем расчётном периоде холодной воды и сточных вод в установленные настоящим договором сроки.

При обмене в электронном виде на адрес электронной почты Абонента, указанный в пункте 13.3 настоящего контракта, документы - счёт, счёт-фактура, акт выполненных работ (услуг), корректировочный счёт-фактура, акт выполненных работ (услуг) корректировочный, счёт фактура исправление, акт выполненных работ (услуг) исправительный, акт сверки - передаются в формате PDF.

При осуществлении обмена Электронными документами Стороны используют форматы документов, которые утверждены приказами ФНС России и иными нормативными актами (формализованные документы). Если форматы документов не утверждены, то Стороны используют согласованные между собой форматы (неформализованные документы).

Наименование электронного документа	Формат электронного документа	Равнозначный документ на бумажном носителе
Универсальный передаточный документ	формализованный	Универсальный передаточный документ
Счет	неформализованный	Счет
Универсальный корректировочный документ	формализованный	Универсальный корректировочный документ
Акт сверки	формализованный	Акт сверки

6.3. Расчётным периодом по настоящему контракту является месяц (по тексту контракта – расчётный период (месяц)).

Расчётный период (месяц) устанавливается с 00-00 часов местного времени 01 числа расчётного периода (месяца) до 00-00 часов местного времени 01 числа периода (месяца), следующего за расчётным.

6.4. Абонент ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца представляет Гарантирующей организации:

- Справку о фактических объёмах водопотребления в соответствии с показаниями средств измерений по форме, указанной в Приложении № 6 к настоящему контракту (далее-Справка).

6.5. Справку и товарные накладные с Теплоснабжающей организацией предоставляются Абонентом одним из следующих способов:

- по электронной почте [pv@irkvkk.ru](mailto:pv@irkvkk.ru).
- по факсу (3952) 21-46-85;
- в письменном виде (нарочно);

6.6. Предоставление Справки по электронной почте не освобождает Абонента от предоставления Справки подписанной руководителем или уполномоченным представителем Абонента и заверенной печатью в течение месяца, следующего за расчётным.

6.7. При осуществлении оплаты по настоящему контракту Абонент в платёжных документах обязан указать назначение платежа (номер и дату контракта, основание платежа (№/дата платёжного документа Гарантирующей организации), расчётный период (месяц) за который производится платёж).

В случае, если в платёжном документе назначение платежа не соответствует требованиям, указанным в первом абзаце п.6.7 настоящего контракта, Гарантирующая организация зачитывает платёж в счёт погашения денежных обязательств Абонента по настоящему контракту неоплаченных Абонентом объёмов потреблённой холодной воды и отведённых сточных вод.

6.8. Объем потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учёта, предусмотренный пунктом 3.7. настоящего контракта подлежит оплате дополнительно к оплате объёма потреблённой холодной воды в расчётном периоде.

6.9. Сверка расчётов по настоящему Договору проводится между Гарантирующей организацией и Исполнителем не реже 1 раза в квартал либо по инициативе одной из Сторон путём составления и подписания Сторонами соответствующего акта сверки расчётов. Сторона, иницирующая проведение сверки расчётов составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчётов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

При наличии расхождений в акте сверки данных Гарантирующей организацией с данными Абонента, такой акт сверки подписывается с расхождениями либо составляется протокол разногласий.

В случае не получения ответа в течении 15 дней после направления Стороне акта сверки расчётов, акт считается признанным (согласованным) обеими Сторонами.

6.10. В случае присоединения иных абонентов (субабонентов) к водопроводным сетям Абонента и не включённых в приложение № 7 к настоящему контракту, расчёты за водоснабжение для нужд субабонентов осуществляются Абонентом в порядке, установленном настоящим контрактом.

## **7. Порядок временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, порядок отказа от исполнения контракта**

7.1. Гарантирующая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Гарантирующая организация в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) приёма сточных вод Абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) ЕДДС (единая дежурная диспетчерская служба) МКУ "Безопасный Город"
- в) Администрацию города Иркутска в лице комитета по управлению соответствующим округом
- г) Управление Роспотребнадзора по Иркутской области;
- д) 1-й пожарно-спасательный отряд ФПС ГУ МЧС России по Иркутской области.(службу 01).
- е) главное управление по делам ГО и ЧС города Иркутска.

7.3. Уведомление Гарантирующей организации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) приёма сточных вод Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) приёма сточных вод направляется лицам, указанным в пункте 7.2. настоящего контракта, любыми доступными способами (почтовое отправление, факсограмма, телеграмма, телефонограмма, сообщение в, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

## **8. Ответственность Сторон и порядок урегулирования споров и разногласий**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Гарантирующая организация несёт ответственность за качество подаваемой питьевой воды и режим подачи холодной воды и (или) свободный напор холодной воды. Ответственность Гарантирующей организации определяется до границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Гарантирующей организации, установленной в соответствии с Актом ГО, указанном в приложении №1 к настоящему контракту, и определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения.

8.3 Гарантирующая организация не несёт ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют контракта холодного водоснабжения с Гарантирующей организацией.

8.4. Абонент несёт ответственность за нарушения условий настоящего контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют контракта водоснабжения с Гарантирующей организацией.

8.5. Абонент несёт ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных сетей, исправность используемых приборов учёта холодной воды, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях.

8.6. В случае просрочки исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, Гарантирующая организация вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается контрактом в размере одной трёхсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения Абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Абонент уплачивает Гарантирующей организации штраф. Размер штрафа установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. №1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.7. В случае просрочки исполнения Гарантирующей организацией обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Гарантирующей организацией обязательств, предусмотренных контрактом, Абонент направляет Гарантирующей организации требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Гарантирующей организацией обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трёхсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объёму обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Гарантирующей организацией.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Гарантирующей организацией обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Гарантирующая организация уплачивает Абоненту штраф. Размер штрафа установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. №1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» и составляет 10 процентов от цены контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Гарантирующей организацией обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.8. Все споры, разногласия, требования или претензии, возникающие из настоящего контракта или в связи с ним, либо вытекающие из него, в том числе, касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, а также споры, вытекающие из гражданских правоотношений, в том числе неосновательного обогащения, подлежат урегулированию в претензионном порядке.

8.9. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

8.10. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня её поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

8.11. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего контракта, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

## **10. Срок действия контракта**

10.1. Контракт считается заключённым с момента его подписания последней из Сторон, распространяет действие на отношения Сторон, возникшие с даты включения объекта в контракт - «\_\_\_» \_\_\_\_ 20, указанной в Приложении №1 к настоящему контракту, и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_ 20 года, а в части оплаты до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Если одной из Сторон настоящего контракта до окончания срока его действия внесено предложение об изменении контракта или заключении нового контракта, то отношения Сторон до заключения нового контракта регулируются в соответствии с условиями настоящего контракта.

## **11. Изменение, прекращение, расторжение контракта**

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

11.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего контракта, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий контракт путём заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

11.3. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Гарантирующей организации от исполнения настоящего контракта при его изменении в одностороннем порядке настоящий контракт считается расторгнутым.

11.5. В случае отказа Абонента от исполнения настоящего контракта в одностороннем порядке контракт считается расторгнутым при условии выполнения требований, установленных пунктами 2.3.11 и 2.3.12.

Абонент в праве требовать досрочного расторжения контракта в судебном порядке в случаях, предусмотренных ГК РФ, только после получения немотивированного отказа Гарантирующей организации

на предложение расторгнуть настоящий контракт либо неполучения ответа в 30-дневный срок с даты расторжения контракта, указанной в уведомлении, полученном Гарантирующей организацией.

11.6. В случае изменения почтового адреса, должностных лиц ответственных за выполнение условий настоящего контракта, наименования организации, банковских реквизитов у одной из Сторон, она обязана незамедлительно, письменно, в течение 5 (пяти) дней проинформировать об этом другую Сторону.

11.7. Условия, неурегулированные в настоящем контракте Сторонами, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.8. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.9. Приложения к настоящему контракту являются его неотъемлемыми частями.

## **12. Платёжные и почтовые реквизиты Гарантирующей организации:**

12.1. Все платежи по настоящему контракту Абонент обязуется производить по следующим реквизитам Гарантирующей организации: ИНН 3807000276 КПП 381101001 Филиал «Центральный» в Банке ВТБ (ПАО) г.Москве, р/с 40702810408030004085, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411

12.2. Всю почтовую корреспонденцию по вопросам, возникающим в ходе исполнения сторонами обязательств по настоящему контракту, Абонент обязуется направлять по адресу Гарантирующей организации: 664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, 2

12.3. Дополнительные данные Гарантирующей организации:

Специалист Информационного центра: тел. 8 (3952) 21-46-46, 21-47-47,

Диспетчерская служба: тел. 8 (3952) 22-82-70, 22-82-71.

E-mail: [pv@irkvkv.ru](mailto:pv@irkvkv.ru) – для товарных накладных, справок об объемах, счетах.

E-mail: [secretar@irkvkv.ru](mailto:secretar@irkvkv.ru) – для обращений.

Адрес сайта в сети интернет: [www.irkvkv.ru](http://www.irkvkv.ru).

## **13. Платёжные и почтовые реквизиты Абонента**

**13.1** Платёжные реквизиты Абонента:

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_,

**13.2.** Почтовые реквизиты Абонента:

\_\_\_\_\_

**13.3.** ФИО ответственного

Тел. \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## **14. Юридические адреса Сторон**

Гарантирующая организация: 664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, 2

Абонент: \_\_\_\_\_

## **15. Приложения:**

Приложение № 1 – Суммарный объем (лимит) отпускаемой Абоненту питьевой (холодной) воды, перечень объектов водопотребления Абонента и актов разграничения балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности;

Приложение № 2 – Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном свободном напоре холодной воды на границе эксплуатационной ответственности);

Приложение № 3 – Сведения о приборах учёта и объёмах водопотребления без приборов учёта, местах отбора проб воды и порядок расчётов по договору;

Приложение № 4 – Форма Справки о фактических объёмах водопотребления холодной воды;

Приложение № 5 – Перечень объектов водопотребления субабонента (-ов);

Приложение № 6 – Показатели качества холодной воды;

Приложение - Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности Сторон.

Гарантирующая организация:

Абонент:

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.

Суммарный объем (лимит) отпускаемой Абоненту питьевой (холодной) воды,  
перечень объектов водопотребления Абонента и актов разграничения  
балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности;

Абонент: \_\_\_\_\_

Действующие тарифы на момент заключения договора:

на холодное водоснабжение:

\_\_\_\_\_ (без учёта НДС);

Размер подключаемой нагрузки \*: по водоснабжению \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Наименование и адрес объекта	Ед. изм.	Холодная вода				Номер и дата акта ГО	Дата включения объекта в контракт	
		год	квартал					
			I	II	III			IV
	руб. (с НДС)							
	м <sup>3</sup>							

Ориентировочная годовая стоимость холодной воды \_\_\_\_\_ рублей

Исходную информацию ввёл: \_\_\_\_\_

\* При установлении Гарантирующей организации двухставочных тарифов, в отношении размера подключаемой нагрузки применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

Гарантирующая организация:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Абонент:

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Сведения о режиме подачи холодной воды  
(гарантированного объема подачи воды  
(в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном свободном напоре холодной воды на  
границе эксплуатационной ответственности)**

Режим установлен: с января по декабрь месяц, ежегодно

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Гарантированный объем подачи холодной воды ( м <sup>3</sup> /месяц)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения (л/сек)	Гарантированный свободный напор холодной воды на границе эксплуатационной ответственности (м.вод.ст.)
1	2	3	5	6
1			10	26

Гарантирующая организация:

Абонент:

\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_

М.П.

**Сведения о приборах учёта и об объёмах водопотребления без приборов учёта, местах отбора проб воды, сточных вод и порядок расчётов по контракту.**

№ п/п	Наименование объектов, адрес	Месторасположение узла учёта	Диаметр прибора учёта, мм	Марка и заводской номер прибора учёта	Номер и дата акта опломбировки прибора учёта	Диаметр трубы в точке присоединения к централизованной системе водоснабжения мм (согласно границ ответственности сторон)	Объём водопотребления м3/месяц (без приборов)*	Объём водоотведения м3/месяц (без приборов)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								

№ п/п	Месторасположение места отбора проб	Нормативные документы по отбору проб
1	2	3
1	По холодной воде перед распределительной сетью. Ближайшие водоразборные колонки	ГОСТ 59024-2020 «Вода. Общие требования к отбору проб». ГОСТ Р 56237-2014 «Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах», ГОСТ 31942-2012 (ISO 19458:2006) «Вода. Отбор проб для микробиологического анализа», модифицированный по отношению к международному стандарту ISO 19458:2006 «Качество воды. Отбор проб для микробиологического анализа»

**ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПО КОНТРАКТУ:**

1. При отсутствии приборов учёта у Абонента (указаны в таблице настоящего приложения) Гарантирующая организация осуществляет расчёт объёмов водопотребления и (или) водоотведения на основании пункта 3.4., 3.6 настоящего контракта.

Гарантирующая организация:

Абонент:

\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_

М.П.



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов водопотребления субабонента (-ов)\*.**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Владелец объекта	Лимит водопотребления (м <sup>3</sup> в год)	№ и дата договора с Гарантирующей организацией
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

\* Гарантирующая организация осуществляет водоснабжение субабонентов, при условии, что такие лица заключили договор водоснабжения с Гарантирующей организацией.

Гарантирующая организация:

Абонент:

\_\_\_\_\_

м.п.

\_\_\_\_\_

м.п.

### Показатели качества холодной воды

Показатели качества холодной воды (абсолютные величины)			Допустимые отклонения показателей качества холодной воды		
1			2		
Среднегодовые показатели качества воды централизованной системы водоснабжения г. Иркутска			ПДК по Сан ПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требование к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»		
Компонент	Ед.изм.	Точка отбора Сооружение №1	Компонент	Ед.изм.	ПДК
Мутность	мг/дм <sup>3</sup>	0,18	Мутность	мг/дм <sup>3</sup>	1,5
Цветность	градус	2	Цветность	градус	20
Запах 20/60 °С	балл	1/0	Запах 20/60 °С	балл	2/0
Привкус	балл	1	Привкус	балл	2
рН	ед.рН	7,78	рН	ед.рН	6-9
Остаточный хлор	мг/дм <sup>3</sup>	0,41	Остаточный хлор	мг/дм <sup>3</sup>	0,3-0,5
Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	69,4	Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	1000
Жесткость общая	°Ж	1,27	Жесткость общая	°Ж	7,0
Окисляемость перманганатная	мг/дм <sup>3</sup>	1,15	Окисляемость перманганатная	мг/дм <sup>3</sup>	5,0
Нитраты	мг/дм <sup>3</sup>	0,23/23	Нитраты	мг/дм <sup>3</sup>	45
Нитриты	мг/дм <sup>3</sup>	<0,003	Нитриты	мг/дм <sup>3</sup>	3,0
Аммоний	мг/дм <sup>3</sup>	<0,05	Аммоний	мг/дм <sup>3</sup>	1,5
Железо общее	мг/дм <sup>3</sup>	<0,1	Железо общее	мг/дм <sup>3</sup>	0,3
Фториды	мг/дм <sup>3</sup>	0,32	Фториды	мг/дм <sup>3</sup>	1,5
Хлориды	мг/дм <sup>3</sup>	1,88	Хлориды	мг/дм <sup>3</sup>	350
Сульфаты	мг/дм <sup>3</sup>	6,20	Сульфаты	мг/дм <sup>3</sup>	500
Свинец	мг/дм <sup>3</sup>	<0,002	Свинец	мг/дм <sup>3</sup>	0,03
Марганец	мг/дм <sup>3</sup>	<0,01	Марганец	мг/дм <sup>3</sup>	0,1
Медь	мг/дм <sup>3</sup>	<0,002	Медь	мг/дм <sup>3</sup>	1,0
Мышьяк	мг/дм <sup>3</sup>	<0,005	Мышьяк	мг/дм <sup>3</sup>	0,05
Никель	мг/дм <sup>3</sup>	<0,0002	Никель	мг/дм <sup>3</sup>	0,1
Цинк	мг/дм <sup>3</sup>	0,012	Цинк	мг/дм <sup>3</sup>	5,0
Общие колиформные бактерии	КОЕ /100мл	Не обнаружено	Общие колиформные бактерии	КОЕ /100мл	отсутствие
Escherichia coli	КОЕ/ 100мл	Не обнаружено	Escherichia coli	КОЕ/ 100мл	отсутствие
Общее микробное число	КОЕ/1мл	0	Общее микробное число	КОЕ/1мл	50
Колифаги	БОЕ/100мл	Не обнаружено	Колифаги	БОЕ/100м л	отсутствие

Гарантирующая организация:

Абонент:

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.