Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска

ДОГОВОР № /СОИ

ВОДООТВЕДЕНИЯ

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов,

потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме)

г. Иркутск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска**, именуемое в дальнейшем «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» (далее - РСО) в лице начальника управления сбыта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующая в интересах собственников помещений в многоквартирном доме и (или) жилом доме (домовладении), именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Понятия**, используемые в настоящем Договоре, означают следующее:

«РСО» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу коммунальных ресурсов (услуг), отведение сточных вод;

«Абонент» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальный ресурс при содержании общего имущества в многоквартирных домах;

«Внутридомовые инженерные системы» - являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме стояки (в том числе выпуски канализации до первого смотрового колодца), ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанные отключающие устройства, коллективные (общедомовые) приборы учёта сточных вод, первые запорно-регулировочные краны на отводах внутриквартирной разводки от стояков, канализационные выпуски, фасонные части (в том числе отводы, переходы, патрубки, ревизии, крестовины, тройники), стояки, заглушки, вытяжные трубы, водосточные воронки, прочистки, ответвления от стояков до первых стыковых соединений, а также механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, расположенное в этой системе и указанное в технической документации на многоквартирный дом в составе сведений о состоянии общего имущества.

«Коммунальные ресурсы» - сточные воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

«Централизованные сети инженерно-технического обеспечения» - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для отведения сточных вод от внутридомовых инженерных систем.

«Потребитель» - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги;

«Объект» - многоквартирный дом, жилой дом, домовладение или нежилое помещение в многоквартирном доме;

«Точка поставки» - место соединения централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и внутридомовых сетей водоотведения по соответствующему объекту, указанному в настоящем Договоре, в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон», указанном в Приложении №1 к Договору.

«ОДПУ» - Коллективный (общедомовой) прибор учёта, средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объёмов (количества) сточных вод, отведённых от многоквартирного дома и (или) земельного участка и расположенного на нём жилого дома (домовладение);

«Субабонент» - собственник или иной законный владелец нежилого помещения в многоквартирном доме и нежилого помещения (здания), подключённого к централизованным сетям инженерно- технического обеспечения многоквартирного дома, заключивший Договор ресурсоснабжения непосредственно с РСО.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. По настоящему Договору РСО обязуется в течение срока действия настоящего Договора принимать сточные воды, отводимые по присоединенной канализационной сети в целях содержания АБОНЕНТОМ общего имущества в многоквартирных домах, а АБОНЕНТ обязуется оплачивать отведение сточных вод в сроки, порядке и размере, предусмотренных настоящим Договором, соблюдать режим отведения сточных вод, обеспечивать надлежащую эксплуатацию находящихся в ведении АБОНЕНТА водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учёта.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых РСО по настоящему Договору принимаются сточные воды, предусмотрен Приложением № 1 к настоящему Договору.

* 1. Объём принятых сточных вод, подлежащий оплате АБОНЕНТОМ по настоящему Договору, определяется в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

При заключении настоящего Договора и определении его условий (в том числе порядка определения объёма принятых сточных вод) стороны исходят из того, что между РСО и собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах, перечень которых указан в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее по тексту настоящего Договора именуемыми «потребители»), заключены (путём совершения потребителями конклюдентных действий, согласно п.6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354)) Договоры холодного водоснабжения и водоотведения, по условиям которых потребители вносят плату за коммунальную услугу водоотведения РСО.

Количество коммунальных ресурсов, по настоящему Договору не включает в себя объёмы поставки коммунальных услуг субабонентов по Договорам ресурсоснабжения, заключёнными непосредственно с РСО, и указанными в Приложении №7 к настоящему Договору.

* 1. РСО и АБОНЕНТ при исполнении обязательств по настоящему Договору руководствуются нормами жилищного законодательства и законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, а также иными нормативными правовыми актами.

Если после заключения настоящего Договора произойдет изменение нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения, являющиеся предметом настоящего Договора, в результате чего положения настоящего Договора вступят в противоречие с действующими нормативными правовыми актами, к правоотношениям сторон будут применяться положения, действующих нормативных правовых актов, внесение изменений в Договор при этом не требуется.

1.4. Приём сточных вод по настоящему Договору осуществляется с даты указанной в Приложении № 1 по каждому многоквартирному дому.

1. **ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**
	1. *РСО* ***обязуется****:*
		1. Принимать на границах эксплуатационной ответственности сторон сточные воды, отводимые по присоединённым канализационным сетям. Границы эксплуатационной ответственности сторон настоящего Договора определяются в соответствии с Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, а при его отсутствии – в соответствии с законодательством Российской Федерации.
		2. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоотведения до границ эксплуатационной ответственности сторон в соответствии с законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения, нормативно-технической документацией и настоящим Договором.
		3. Заключать в интересах АБОНЕНТА договоры с организациями, эксплуатирующими канализационные сети, через которые осуществляется приём сточных вод, при условии установления уполномоченным регулирующим органом для таких организаций соответствующего тарифа на транспортировку сточных вод.
		4. Предварительно, не менее чем за одни сутки, уведомлять АБОНЕНТА любой доступной формой (письмо, информационное сообщение, размещение информации на сайте), которая подтверждает факт уведомления (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения) о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента, в случае, если это влечёт отключение или ограничение водоотведения в отношении абонента;
		5. Руководствуясь Жилищным Кодексом принимать от АБОНЕНТА информацию, предусмотренную настоящим Договором для определения объёма сточных вод, отведённых в помещениях многоквартирных домов, и объёма сточных вод, отведенных АБОНЕНТОМ по настоящему Договору в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, в сроки и в порядке, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.
		6. По письменному требованию АБОНЕНТА в течение 10 рабочих дней с даты такого требования предоставлять АБОНЕНТУ информацию о задолженности АБОНЕНТА по настоящему Договору за истекшие расчётные периоды. Информация может быть предоставлена РСО по электронной почте, по факсу или любым другим доступным способом, позволяющим подтвердить направление таких сведений АБОНЕНТУ.
	2. *РСО* ***имеет право:***
		1. Беспрепятственного доступа к внутридомовым инженерным сетям, оборудованию, узлам учёта и приборам учёта сточных вод АБОНЕНТА находящееся в управлении с целью:
* контроля за соблюдением установленных режимов и объёмов водоотведения;
* отбора проб сточных вод с целью контроля состава сточных вод;
* проведения мероприятий по ограничению водоотведения потребителям в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
	+ 1. В соответствии с действующим законодательством временно прекратить отведение сточных вод, а также в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.
		2. Отключать самовольно возведенные АБОНЕНТОМ устройства и сооружения, присоединенные к системам РСО либо АБОНЕНТА. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются АБОНЕНТОМ в соответствии с выставленным РСО счётом на оплату.
		3. Получать от АБОНЕНТА сведения и материалы, относящиеся к внутридомовым инженерным системам водоотведения, необходимые для исполнения обязательств по настоящему Договору.
		4. Требовать возмещения ущерба, причиненного АБОНЕНТОМ централизованным системам РСО и приборам учёта РСО.
		5. Получать от АБОНЕНТА данные о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учёта сточных вод, установленных в многоквартирном доме и (или) иной информации, используемой для определения объёма коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (приём сточных вод).
		6. Получать от АБОНЕНТА данные о собственниках помещений в многоквартирных домах, количестве зарегистрированных (проживающих), информацию о индивидуальных, общих (квартирных) приборах учёта.
		7. Осуществлять иные права, предоставленные РСО по настоящему Договору и нормативно-правовыми актами Российской Федерации.
1. **ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА**
	1. *АБОНЕНТ* ***обязуется:***
		1. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей РСО к внутридомовым инженерным сетям, оборудованию, узлам учёта и приборам учёта сточных вод АБОНЕНТА с целью:
* контроля за соблюдением установленных режимов и объёмов водоотведения;
* отбора проб сточных вод с целью контроля состава сточных вод;
* опломбирования установленных коллективных (общедомовых) приборов учёта;
* контроля за исправностью установленных и введенных в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учёта, отсутствием несанкционированных вмешательств в работу таких приборов учёта, а также достоверностью предоставленных АБОНЕНТОМ сведений о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учёта, снятия показаний с приборов учёта;
* проведения мероприятий по ограничению водоотведения потребителям в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
	+ 1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять техническое обслуживание и эксплуатацию внутридомовых инженерных систем водоотведения и внешних сетей, при их наличии в собственности или на ином законном праве, или в эксплуатационной ответственности АБОНЕНТА, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и условиями настоящего Договора (в том числе содержать в исправном состоянии оборудование и используемые приборы учёта).
		2. Обеспечить установку и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации, не позднее 1-го месяца со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учёта в плату за содержание и ремонт жилого помещения. В случае не выполнения обязанности по оснащению объектов приборами учёта сточных вод, в течение 2-х месяцев после подписания настоящего Договора, обеспечить допуск РСО к местам установки приборов учёта и оплатить РСО расходы на установку приборов учёта сточных вод. В случае отказа от оплаты расходов на установку приборов учёта в добровольном порядке, оплатить понесенные РСО расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания.
		3. Своевременно и в полном размере производить РСО оплату по настоящему Договору.
		4. Обеспечивать учёт отведённых сточных вод в порядке, предусмотренном действующим законодательством**.**
		5. Не позднее 10 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить РСО не представленную на момент подписания настоящего Договора информацию обо всех установленных в многоквартирных домах и допущенных (введенных) в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборах учёта (Приложение № 4), а также информацию по индивидуальным, общим (квартирным) приборам учёта холодной и горячей воды.
		6. Передавать РСО информацию и документы, предусмотренные разделом 4 настоящего Договора, в установленные настоящим Договором сроки. Передача РСО информации в рамках исполнения настоящего Договора, осуществляется АБОНЕНТОМ одновременно по электронной почте и в виде направляемых почтой или нарочным письменных документов, подписанных уполномоченным лицом АБОНЕНТА и скрепленных печатью АБОНЕНТА. При предоставлении копий документов АБОНЕНТ должен заверить их подлинность подписью уполномоченного лица и печатью АБОНЕНТА. В случае предоставления РСО неподписанных или подписанных неуполномоченным лицом документов или незаверенных в установленном порядке копий документов документы считаются непредставленными АБОНЕНТОМ, и АБОНЕНТ не вправе ссылаться на возможность использования этих документов для осуществления расчётов по настоящему Договору.
		7. Незамедлительно не позднее 24 часов с момента обнаружения устно с последующим письменным уведомлением сообщать РСО обо всех нарушениях схем водоотведения, неисправностях, пожарах и авариях во внутридомовых инженерных системах водоотведения, а также о неисправностях и повреждениях коллективного (общедомового) прибора учёта, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта (при наличии обращения от собственников в адрес АБОНЕНТА), установленных в многоквартирных домах, несанкционированных вмешательствах в работу указанных приборов учёта, повлекших их повреждение или искажение показаний, нарушении целостности пломб на указанных приборах учёта, истечении сроков поверки приборов учёта.
		8. При плановом временном прекращении или ограничении водоотведения письменно сообщить об этом РСО не позднее, чем за 10 рабочих дней до планируемой даты прекращения или ограничения.
		9. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и осуществлять техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем, которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения РСО, в том числе в случаях установки ОДПУ в границах внутридомовых инженерных систем.
		10. Обеспечить обслуживание внутридомовых инженерных систем водоотведения, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, персоналом, квалификация которого соответствует требованиям законодательства Российской Федерации для проведения соответствующих работ с назначением лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию систем водоотведения АБОНЕНТА.
		11. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы водоотведения, письменно извещать об этом РСО перед началом работ, но не менее чем за 10 рабочих дней.
		12. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, посадок деревьев, а также производство земляных работ в зонах устройства систем водоотведения без согласования таких действий с РСО.

 В случае необходимости совершения указанных действий АБОНЕНТ направляет в РСО запрос о согласовании данных действий не позднее, чем за 60 дней до предполагаемой даты начала проведения работ. РСО рассматривает полученный запрос в течение 30 рабочих дней и согласовывает совершение указанных действий либо отказывает в их согласовании, если соответствующие действия АБОНЕНТА могут привести к повреждениям систем или сетей РСО либо если проведение работ будет препятствовать нормальной эксплуатации и ремонту этих систем или сетей. АБОНЕНТ обязан незамедлительно сообщать РСО обо всех авариях, неисправностях и повреждениях на сетях и сооружениях, расположенных на территории АБОНЕНТА.

* + 1. При заключении настоящего Договора, при включении в перечень многоквартирных домов, предусмотренных Приложением № 1 к настоящему Договору, новых многоквартирных домов в период действия настоящего Договора, а также при продлении срока действия настоящего Договора представлять в РСО документы, необходимые для заключения договора, перечень которых установлен Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с РСО, утверждёнными Постановлением Правительства РФ № от 14.02.2012 № 124 (далее – Правила № 124), а также информацию и документы, указанные в разделе 4 настоящего Договора. Повторное предоставление уже переданных РСО документов, если такие документы были переданы с соблюдением требований указанных Правил и не претерпели изменений за истекший период, не является обязательным.
		2. Уведомлять собственников (пользователей) помещений в многоквартирных домах о сроках и причинах ограничений (прекращений) отведения сточных вод незамедлительно после получения предупреждения РСО об ограничении (прекращении) отведения сточных вод.
		3. Уведомить РСО об изменении наименования АБОНЕНТА, его почтовых реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств.
		4. Предоставлять РСО список лиц, имеющих право ведения с РСО оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчётов о потреблении, телефоны и факс для оперативной связи. Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, их рабочие телефоны. АБОНЕНТ обязуется незамедлительно извещать РСО об изменении данных, указанных в настоящем пункте.
		5. Предоставить РСО перечень многоквартирных домов, в отношении которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, с приложением копий документов (соответствующих протоколов, договоров, уставов), подтверждающих наличие у АБОНЕНТА обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме. АБОНЕНТ обязуется не позднее 3-х рабочих дней извещать РСО обо всех изменениях в указанном перечне с предоставлением подтверждающих документов для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.
		6. Не допускать отвода дренажных вод, поверхностного стока и запрещённых веществ в системы коммунальной канализации.
		7. Предоставлять данные о:

- показания ОДПУ (ежемесячно, в соответствии с п. 4.7. Договора);

- показаниях индивидуальных приборов учёта (ежемесячно, в соответствии с п. 4.7. Договора при предоставлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда);

- количестве граждан, зарегистрированных (проживающих) в многоквартирных домах, в разрезе каждой квартиры в соответствии с п. 4.3 Договора на основании подтверждающих документов (форма Приложения №10);

- количестве собственников, занимающих нежилые помещения в многоквартирных домах на основании подтверждающих документов (при изменении ранее предоставленных данных);

- площадях каждого жилого и нежилого помещений в многоквартирных домах, не являющихся общим имуществом многоквартирных домов на основании подтверждающих документов (при изменении ранее предоставленных данных);

-общей площади всех помещений, включая помещения, входящие в состав общего имущества многоквартирных домов на основании подтверждающих документов (при изменении ранее предоставленных данных);

- изменении информации о собственниках жилого помещения, с предоставлением подтверждающих документов (форма Приложения №10).

* + 1. После установки РСО коллективного (общедомового) прибора учёта, провести собрание собственников помещений в многоквартирном доме, с целью принятия такого прибора учёта в состав общего имущества многоквартирного дома.
		2. Определить лиц, ответственных за содержание узла учёта, расположенного в границе эксплуатационной ответственности АБОНЕНТА, сохранность оборудования такого узла учёта, целость пломб на приборах учёта и задвижке на обводной линии, пожарных кранах и иных устройствах пожаротушения, а также за приём платёжных документов.
		3. Уведомлять РСО о проведении аварийных работ при отключении внутридомовых инженерных систем в тот же день, а при проведении плановых ремонтных работ – не менее чем за 10 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя РСО для составления соответствующего акта.

В случае несвоевременной подачи заявки, отсутствии уведомления или акта об отключении, претензии по определению количества и стоимости поставленных коммунальных ресурсов, подлежащих оплате АБОНЕНТОМ по объектам, не оборудованным коллективными (общедомовыми) приборами учёта, не принимаются.

3.1.31. Предоставлять иным абонентам (субабонентам) и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к канализационным сетям только при наличии согласования РСО с одновременным заключением соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору, если такое подключение влечёт изменение условий исполнения настоящего Договора.

* 1. *АБОНЕНТ* ***имеет право:***
		1. Получать информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод.
		2. Требовать сверки расчетов в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.
		3. Принимать участие при проведении РСО всех проверок, предусмотренных настоящим Договором.
1. **ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЁМА ПРИНЯТЫХ СТОЧНЫХ ВОД И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪёМОВ**

4.1. Объём отводимых сточных вод, подлежащий оплате АБОНЕНТОМ по настоящему Договору, рассчитывается в соответствии с пунктом 21в (4) Правил № 124 с учётом корректировок (при наличии) объёмов потребления собственников жилых и нежилых помещений, субабонентов.

Количество коммунальных ресурсов, по настоящему Договору не включает в себя объёмы поставки коммунальных услуг субабонентов по договорам ресурсоснабжения, заключённым ими непосредственно с РСО, и указанными в Приложении №7 к настоящему Договору.

Объём сточных вод определяется, как сумма объёмов горячего и холодного водоснабжения поданных в многоквартирный дом. При отсутствии ОДПУ, а также в период осуществления ремонта, замены, поверки ОДПУ-расчётным способом в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.2. При наличии обязанности и технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учёта сточных вод стоимость сточных вод принятых АБОНЕНТОМ по настоящему Договору при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учёта, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введённого в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события, при непредставлении АБОНЕНТОМ сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учёта сточных вод в сроки, установленные настоящим Договором, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме без учётом повышающего коэффициента.

4.3. В целях корректности расчётов с потребителями и правильного определения объёмов сточных вод, подлежащих оплате АБОНЕНТОМ по настоящему Договору, АБОНЕНТ в течение 10 календарных дней с момента получения от РСО настоящего Договора обязан предоставить РСО (по форме Приложения № 3 к настоящему Договору) сведения о количестве собственников, а также о количестве зарегистрированных (проживающих) граждан в каждой квартире по каждому из многоквартирных домов, в отношении которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, а в последующем должен сообщать РСО обо всех произошедших изменениях в течение 3-х дней с момента их изменения.

Также АБОНЕНТ обязан предоставлять РСО изменения о собственниках жилых помещений, количестве зарегистрированных (проживающих) граждан по форме Приложения № 10 к настоящему Договору не позднее 26 числа календарного месяца.

4.4. АБОНЕНТ обязан ежемесячно не позднее 26 числа каждого текущего месяца передавать РСО полученную от потребителей информацию об индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта воды (по форме Приложения № 5 к настоящему Договору) при предоставлении таких показаний собственниками и пользователями помещениями в многоквартирном жилом доме АБОНЕНТУ. Информация о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта, переданная АБОНЕНТОМ после указанной даты, используется РСО для расчёта платы по настоящему Договору за текущий либо последующие расчётные периоды.

4.5. В период действия настоящего Договора РСО даёт согласие АБОНЕНТУ на осуществление ввода в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта холодной воды, установленных в жилых помещениях многоквартирного дома без участия РСО, на основании доверенности выданной абоненту (выдается по запросу АБОНЕНТА).

АБОНЕНТ не позднее 26 числа каждого расчётного месяца направляет реестр по введённым в эксплуатацию индивидуальным, общим (квартирным) приборам учёта по форме Приложения № 9 к настоящему Договору в электронном виде на адрес РСО: pv@irkvkx.ru, с приложением всех скан-копий актов ввода в эксплуатацию и копий паспортов на указанные в реестре приборы учёта. Акты ввода в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством.

4.6. АБОНЕНТ за 5 рабочих дней до даты перехода на прямые договоры с собственниками помещений многоквартирного жилого дома обязан предоставить РСО информацию (по форме Приложения № 2, 3) и документы, содержащие сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме – по всем многоквартирным домам, в которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

4.7. АБОНЕНТ ежемесячно в период с 23-го по 25-е число текущего расчётного месяца снимает показания коллективных (общедомовых) приборов учёта. А также принимает данные по показаниям индивидуальных приборов учёта воды от собственников помещений. Передача показаний в адрес РСО по ОДПУ и индивидуальным приборам учёта, установленных в многоквартирных домах, в отношении которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме не позднее 26 числа текущего месяца (по форме Приложения № 5, 6 Договора, направляемой ежемесячно РСО в адрес АБОНЕНТА). Информация предоставляется на электронную почту РСО: pv@irkvkx.ru.

4.8. В случае если при осуществлении РСО контроля за достоверностью предоставленных АБОНЕНТОМ сведений о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных приборов учёта, снятием показаний приборов учёта будут выявлены несоответствия между информацией о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных приборов учёта, полученной РСО от АБОНЕНТА, и информацией о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учёта, полученной РСО при проведении контроля, для определения объёма сточных вод, подлежащей оплате АБОНЕНТОМ по настоящему Договору, используется информация о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных приборов учёта, полученная РСО при проведении контроля.

4.9. При срыве пломб на обводной линии для целей проведения пожарных испытаний, АБОНЕНТ оплачивает объём использованной воды на нужды испытаний, при этом объём определяется в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.

4.10. В многоквартирных домах, собственники помещений в которых имеют установленную законодательством Российской Федерации обязанность по оснащению многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учёта холодной, горячей воды и которые не оснащены такими приборами или в которых собственники помещений в многоквартирном доме не обеспечили в установленном порядке восстановление работоспособности вышедшего из строя или замену утраченного ранее и введённого в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта, ведение учёта потребляемых коммунальных ресурсов, а также осуществление расчётов за коммунальные ресурсы осуществляется исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта, установленных АБОНЕНТОМ и введённым в эксплуатацию в установленном порядке. В случае если после установки коллективного (общедомового) прибора учёта АБОНЕНТОМ, потребителями установлен и введён в эксплуатацию в установленном порядке иной прибор учёта, для учёта потребляемых коммунальных ресурсов и осуществления расчётов за коммунальные услуги и ресурсы применяются показания установленного потребителями коллективного (общедомового) прибора учёта.

4.11. РСО по запросу АБОНЕНТА после проведения расчёта направляет отчёт определения объёмов потребления ресурсов по форме Приложения №8 к Договору по электронной почте или любым другим способом, позволяющим подтвердить направление. Отчёт направляется только в случаях, когда объём потребления ресурсов определяется исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта или исходя из среднемесячного объёма потребления, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учёта.

4.12. В период осуществления ремонта, замены, поверки общедомовых приборов учёта, но не более 60 календарных дней (2-х расчётных периодов подряд) – исходя из среднемесячного объёма потребления коммунальных ресурсов, определённого по показаниям указанных приборов за последние 6 месяцев, а если период работы общедомовых приборов учёта составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы прибора учёта, но не менее 3 месяцев. Данный порядок расчёта применяется начиная с даты, когда вышел из строя общедомовой прибор учёта либо истек срок его эксплуатации, если дату установить невозможно, то начиная с расчётного периода, в котором наступили указанные события, до даты, когда был возобновлён учёт коммунального ресурса путём введения в эксплуатацию соответствующего установленным требованиям индивидуального или общедомового прибора учёта. По истечении 60 календарных дней, а также если фактический период работы прибора учёта составил менее 3 месяцев, объём (количество) коммунального ресурса определяется в соответствии с пунктом 4.2.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ ПО ДОГОВОРУ**

5.1. Стоимость отведённых сточных вод рассчитывается РСО по тарифам в сфере водоснабжения и водоотведения, установленным Постановлением администрации города Иркутска «О долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска».

5.2. Расчёт осуществляется за расчётный период, равный 1 календарному месяцу. Расчётный период устанавливается с 00:00 часов местного времени первого числа расчётного периода до 00:00 часов местного времени первого числа месяца, следующего за расчётным.

* 1. РСО по окончании расчётного периода направляет пакет платёжных документов (счёт, счёт-фактуру, акт выполненных работ (услуг)) с указанием фактического потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества в разрезе каждого многоквартирного жилого дома, рассчитанного как разница между показаниями ОДПУ и объёмом коммунальной услуги по водоотведению потребленной собственниками помещений или по нормативу потребления (при отсутствии ОДПУ на сточные воды). Количество фактически потреблённых коммунальных ресурсов оплачивается АБОНЕНТОМ на условиях настоящего Договора.
	2. После проведения расчёта, РСО с пакетом платёжных документов направляет АБОНЕНТУ информацию о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта и (или) иную информацию, используемую для определения объёмов потребления коммунального ресурса (Форма Приложения № 8 к Договору). Информация может быть предоставлена РСО по электронной почте, по факсу или любым другим доступным способом, позволяющим подтвердить направление таких сведений.

5.5. Расчёт по настоящему Договору осуществляется путём перечисления АБОНЕНТОМ до 15 числа месяца, следующего за истекшим расчётным периодом, денежных средств на расчётный счёт РСО в размере 100 % стоимости фактического объёма поставленного коммунального ресурса.

5.6. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт РСО.

5.7. При осуществлении оплаты по настоящему Договору в платёжных документах необходимо указать назначение платежа (номер и дату Договора, основание платежа (№/дата платёжного документа РСО), расчётный период (месяц) за который производится платёж).

Если поступившая с назначением платежа оплата превышает обязательства АБОНЕНТА по платежам за указанный в назначении платежа расчётный период, то разница относится на погашение задолженности за наиболее ранние периоды, а в оставшейся сумме либо при отсутствии задолженности перед РСО за наиболее ранние расчетные периоды относится в счет будущих платежей АБОНЕНТА.

В случае, если в платёжном документе назначение платежа не соответствует требованиям, РСО зачитывает платёж в счёт погашения денежных обязательств по настоящему Договору в порядке очерёдности неоплаченных АБОНЕНТОМ счетов.

5.8. Сверка расчётов по настоящему Договору проводится между РСО и АБОНЕНТОМ не реже чем 1 (один) раз в квартал путём составления и подписания Сторонами соответствующего Акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчётов по Договору составляет и направляет в адрес другой Стороны акт сверки расчётов в двух экземплярах. Вторая Сторона в срок не более 10 (десяти) дней после получения, направляет подписанный акт сверки со своей стороны, с указанием разногласий, если таковые имеются. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчётов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

5.9. Неполучение АБОНЕНТОМ платёжных документов для оплаты, не является основанием для неисполнения обязательства по оплате за соответствующий расчётный период в сроки, установленные п.5.3 настоящего Договора. АБОНЕНТ вправе самостоятельно получить пакет документов, в РСО или личном кабинете на сайте МУП «Водоканал» г. Иркутска.

5.10. Оплата осуществляется АБОНЕНТОМ на расчётные счета РСО, указанные в платёжных документах, если РСО не указано о необходимости перечисления денежных средств на иные расчётные счета.

**6. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ВЫЯВЛЕНИИ НЕИСПРАВНОСТИ КОЛЛЕКТИВНОГО (ОБЩЕДОМОВОГО) ПРИБОРА УЧЁТА**

6.1. При установлении факта неисправности, выхода коллективного (общедомового) прибора учёта из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта или истечения срока его эксплуатации (истечения межповерочного срока), а также несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учёта, повлекших их повреждение или искажение показаний, нарушения целостности пломб на указанных приборах учёта, обводной линии АБОНЕНТ обязан в срок не позднее 24 часов уведомить об указанном факте РСО и прекратить передачу показаний указанных приборов учёта РСО для использования их в целях определения объёма коммунального ресурса, поставленного в многоквартирные дома. При несвоевременном сообщении АБОНЕНТА о неисправностях коллективного (общедомового) прибора учёта, коллективный (общедомовой) прибор учёта считается вышедшим из строя с момента последней его проверки РСО. В этом случае, количество поставленных коммунальных ресурсов определяется в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Договора.

6.2. После проведенного ремонта, замены, поверки коллективного (общедомового) прибора учёта, его повторного опломбирования, а также устранения несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учёта, повлекших их повреждение или искажение показаний, АБОНЕНТ в срок не позднее 3-х рабочих дней уведомляет РСО об устранении неисправности коллективного (общедомового) прибора учёта. РСО в сроки, установленные нормативно-правовыми актами, осуществляет допуск узла учёта к эксплуатации. АБОНЕНТ обязан обеспечить участие своего представителя в процедуре допуска узла учёта к эксплуатации.

**7. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ВЫЯВЛЕНИИ НЕСАНКЦИОНИРОВАННОГО ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ВНУТРИДОМОВЫМ ИНЖЕНЕРНЫМ СИСТЕМАМ**

7.1. Собственники помещений в многоквартирном доме не вправе несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учёта, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

7.2. При обнаружении осуществлённого с нарушением установленного порядка подключения (далее - несанкционированное подключение) внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам АБОНЕНТ обязан составить акт о выявлении несанкционированного подключения в порядке, установленном Правилами 354 предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

На основании акта о выявлении несанкционированного подключения АБОНЕНТ направляет собственнику помещения в многоквартирном доме уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение, а также копию акта и уведомление в адрес РСО.

7.3. РСО производит доначисление платы за коммунальную услугу соответствующего вида для потребителя, в интересах которого совершено такое подключение.

Доначисление размера платы в этом случае должно быть произведено исходя из объёмов коммунального ресурса, рассчитанных как произведение мощности несанкционированно подключенного оборудования и его круглосуточной работы за период начиная с даты осуществления несанкционированного подключения, указанной в акте о выявлении несанкционированного подключения, составленном АБОНЕНТОМ с привлечением РСО, а в случае невозможности установления даты осуществления несанкционированного подключения - с даты проведения АБОНЕНТОМ предыдущей проверки, но не более чем за 3 месяца, предшествующие месяцу, в котором выявлено такое подключение, до даты устранения АБОНЕНТОМ такого несанкционированного подключения. В случае невозможности определить мощность несанкционированно подключенного оборудования доначисление размера платы осуществляется исходя из объёма, определенного на основании норматива потребления соответствующих коммунальных услуг с применением к такому объёму повышающего коэффициента 10. При этом в случае отсутствия постоянно и временно зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении граждан объём коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

7.4. Проверку факта несанкционированного подключения потребителя в нежилом помещении осуществляет АБОНЕНТ в порядке, предусмотренном Правилами 354, в случае если ресурсопотребляющее оборудование такого потребителя присоединено к внутридомовым инженерным сетям, и РСО в случае если такое подключение осуществлено к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения до ввода в многоквартирный дом и потребление коммунального ресурса в таком нежилом помещении не фиксируется коллективным (общедомовым) прибором учёта.

Объём коммунальных ресурсов, потребленных в нежилом помещении, при несанкционированном подключении определяется РСО расчётными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении для случаев самовольного подключения.

**8. ВРЕМЕННОЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ (ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ) ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

8.1. Временное прекращение (приостановление) или ограничение водоотведения осуществляется РСО в случаях и порядке, предусмотренных жилищным законодательством и законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения, с учётом особенностей, установленных настоящим Договором.

8.2. При проведении планово-предупредительных ремонтах на сетях, РСО уведомляет АБОНЕНТА не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала проведения ремонтных работ и приостановления (ограничения) водоотведения любым способом, позволяющим подтвердить направление АБОНЕНТУ такого уведомления. АБОНЕНТ, получив уведомление от РСО, обязан незамедлительно (не позднее, чем в течение 1 рабочего дня) уведомить потребителей в соответствующих многоквартирных домах о предстоящем приостановлении (ограничении) водоотведения.

8.3. В случаях, когда для проведения работ (в том числе на системах отопления и горячего водоснабжения) требуется отключить водоснабжение (холодное и/или холодное для нужд горячего водоснабжения) для многоквартирного дома, АБОНЕНТ обязан обеспечить участие представителя РСО при осуществлении отключения и при возобновлении подачи ресурсов.

О возобновлении подачи ресурсов в случаях, указанных в настоящем пункте, АБОНЕНТ уведомляет РСО телефонограммой по тел. 8(3952) 22-82-70, 22-82-71 не менее чем за 2 часа до времени возобновления подачи.

8.4. Факты отключения и возобновления подачи ресурсов фиксируются каждой стороной в журнале регистрации таких фактов.

8.5. При наличии отключающих устройств в эксплуатационной ответственности АБОНЕНТА последний не вправе препятствовать требованиям РСО произвести необходимые ограничения (приостановление) водоснабжения, а также возобновление подачи ресурсов.

8.6. АБОНЕНТ обязан уведомить РСО о наступлении обстоятельств, влекущих прекращение обязательства по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующего коммунального ресурса (принятие общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения об изменении способа управления многоквартирным домом или выборе другой управляющей организации, исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, принятие судом решения об аннулировании лицензии и т.п.) в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты наступления соответствующих обстоятельств с приложением копий документов, подтверждающих их наступление обстоятельств, влекущих прекращение обязательства АБОНЕНТА по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующего коммунального ресурса.

8.7. АБОНЕНТ вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае прекращения обязательства АБОНЕНТА по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующего коммунального ресурса, в том числе в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации или в связи с прекращением или аннулированием лицензии управляющей организации на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Об одностороннем отказе от настоящего Договора (исполнения настоящего Договора) АБОНЕНТ уведомляет РСО с указанием даты прекращения договора управления, заключенного АБОНЕНТОМ.

Настоящий Договор прекращается одновременно с прекращением заключенного АБОНЕНТОМ договора управления многоквартирным домом, в том числе в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована.

8.8. АБОНЕНТ отвечает за своевременную оплату потребленного коммунального ресурса до момента получения РСО уведомления АБОНЕНТА о прекращении деятельности по управлению многоквартирными жилыми домами с приложением решения службы государственного жилищного надзора Иркутской области о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области.

8.9. В случае прекращения обязательств АБОНЕНТА по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующего коммунального ресурса, АБОНЕНТ обязан не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты исключения АБОНЕНТА из реестра лицензий субъекта Российской Федерации вызвать представителей РСО для фиксирования показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта на момент перехода прав по управлению многоквартирным домом (прекращения обязательств АБОНЕНТА по управлению многоквартирным домом) с составлением соответствующего акта.

При невыполнении АБОНЕНТОМ обязательств, указанных в предыдущем абзаце настоящего пункта, либо при отказе АБОНЕНТА от подписания вышеуказанного акта показания коллективных (общедомовых) приборов учёта (объёмы, подлежащие оплате АБОНЕНТОМ по настоящему Договору) определяются на основании акта (расчёта), составленного РСО в одностороннем порядке либо с участием лица, приступившего к управлению многоквартирным домом.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. РСО несёт риск наступления неблагоприятных последствий в результате излива сточных вод до границы раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, или общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома и которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для отвода сточных вод из внутридомовых систем.

9.2. АБОНЕНТ несёт ответственность: за исправность используемых коллективных (общедомовых) приборов учёта сточных вод, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств АБОНЕНТА установленных в зоне ответственности на соответствующих сетях, согласно Границ раздела эксплуатационной ответственности сторон, в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон» между Абонентом и РСО, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационных сетях, за вред, причиненный РСО.

9.3. РСО не несёт ответственности за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств АБОНЕНТА, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационных сетях, и за ущерб, вызванный этим подтоплением, а также при несоблюдении АБОНЕНТОМ иных требований, действующих нормативных правовых актов.

9.4. АБОНЕНТ, несвоевременно и (или) не полностью оплативший отведенные сточные воды, обязан уплатить РСО пени в размере, предусмотренном действующим законодательством.

9.5. В случаях непредоставления либо несвоевременного предоставления АБОНЕНТОМ информации и документов, предусмотренных пунктами 4.3 - 4.7 настоящего Договора, а также в случаях предоставления недостоверной и (или) неполной информации и документов, предусмотренных указанными пунктами, все связанные с этим негативные последствия несёт АБОНЕНТ.

9.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения иных обязательств по настоящему Договору, потерпевшая Сторона вправе потребовать от виновной Стороны уплату пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

9.7. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.8. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём.

 9.9. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путём.

После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдёт. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

**10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности в том случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору вследствие непреодолимой силы, обязана:

- в письменной форме известить о наступлении и о предполагаемом сроке действия обстоятельств непреодолимой силы другую Сторону в срок не позднее 3 дней со дня наступления указанных обстоятельств и предоставить необходимые подтверждения их наступления;

- предпринять необходимые зависящие от неё и доступные ей действия для уменьшения последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, устранения препятствий к выполнению обязательства и возобновления выполнения своих обязательств в полном объёме в соответствии с Договором;

- уведомить другую Сторону о возобновлении выполнения своих обязательств согласно Договору.

10.2. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору переносятся соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств.

10.3. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, не выполнившая (ненадлежащим образом выполнившая) свои обязательства, должна возобновить исполнение обязательств в срок, не превышающий 2 дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

**11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Договор считается заключённым с момента его подписания последней из Сторон, распространяет действие на отношение Сторон, возникшие с даты включения объекта в Договор, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору, действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202\_ г. и считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

Если одной из Сторон настоящего Договора до окончания срока его действия внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего Договора.

**12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. АБОНЕНТ обязан в полном объёме оплачивать принятые по настоящему Договору сточные воды до момента расторжения (прекращения) настоящего Договора, и исполнить иные обязательства, возникшие до момента расторжения (прекращения) настоящего Договора, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора.

12.2. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана её рассмотреть и дать ответ.

 В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

12.3. АБОНЕНТ вправе отказаться от исполнения настоящего Договора полностью в случае прекращения обязанности АБОНЕНТА предоставлять коммунальные ресурсы. При этом АБОНЕНТ оплачивает поставленные до момента расторжения настоящего Договора коммунальные ресурсы в полном объёме и исполняет иные обязательства, возникшие до момента расторжения настоящего Договора, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора.

12.4. Все приложения, протоколы разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.5. Действие Договора в отношении определённого многоквартирного жилого дома прекращается одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована при соблюдении порядка и сроков, предусмотренными п. 9.6 Договора.

**13. ПЛАТЕЖНЫЕ И ПОЧТОВЫЕ РЕКВИЗИТЫ РСО**

13.1. Все платежи по настоящему Договору АБОНЕНТ обязуется производить по следующим реквизитам РСО: Муниципальное унитарное предприятие "Водоканал" г. Иркутска,

ИНН 3807000276 КПП 381101001, ОКПО 03268542, ОКОНХ 90213

р/c 40702810408030004085 в ФИЛИАЛ «Центральный» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г.МОСКВЕ БИК 044525411, к/c 30101810145250000411.

14.2. Всю почтовую корреспонденцию по вопросам, возникающим в ходе исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору, АБОНЕНТ обязуется направлять по адресу РСО:

664081, Иркутская обл., Иркутск г, Станиславского ул., дом № 2

**14. ПЛАТЕЖНЫЕ И ПОЧТОВЫЕ РЕКВИЗИТЫ АБОНЕНТА**

 14.1. Платежные реквизиты АБОНЕНТА:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 14.2. Почтовые реквизиты АБОНЕНТА:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

15.1. РСО: 664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, д. 2

 15.2. АБОНЕНТ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**16. УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА СТОРОН**

16.1. Должностные лица, ответственные за выполнение условий настоящего Договора:

16.1.1. Со стороны РСО:

Информационно-справочный центр: тел. (3952) 21-46-46, 21-47-47

Диспетчерская служба: тел. (3952) 22-82-70, 22-82-71.

Эл. почта: pv@irkvkx.ru – для товарных накладных, справках об объёмах, счетах,

 secretar@irkvkx.ru – для обращений.

Адрес сайта в сети интернет: www.irkvkx.ru.

16.1.2. Со стороны АБОНЕНТА:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложениями к настоящему Договору являются:**

* Приложение № 1. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме с указанием информации о актах разграничения эксплуатационной ответственности и нормативов потребления в целях содержания общего имущества.
* Приложение № 2. Информация о составе площади многоквартирных домов
* Приложение № 3. Форма «Сведения о количестве собственников (зарегистрированных граждан)».
* Приложение № 4. Сведения о коллективных (общедомовых) приборах учёта холодной, горячей воды и сточных вод, предоставляемые АБОНЕТОМ.
* Приложение № 5. Форма «Сведения о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта».
* Приложение № 6. Форма «Сведения о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учёта
* холодного (ХВС) и горячего (ГВС) водоснабжения».
* Приложение № 7. Перечень объектов водопотребления, водоотведения субабонента (-ов).
* Приложение № 8. Форма «Расшифровка объёмов по объектам Договора».
* Приложение № 9. Форма «Реестр введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта».
* Приложение № 10. Форма «Изменения данных о собственниках жилых помещений и количестве зарегистрированных (проживающих)».

При каждом экземпляре Договора хранятся представленные для заключения настоящего Договора следующие документы:

- Акт (акты) разграничения эксплуатационной ответственности Сторон;

- Акты обследования (проверки) объектов уполномоченным лицом РСО;

- документы об установке и приеме в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта (при наличии такого прибора учёта);

- Приказ о назначении ответственного лица за водоснабжение и водоотведение;

- правоустанавливающие документы АБОНЕНТА (свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия лица, выступающего от имени Абонента, а в случае, если выступает индивидуальный предприниматель, - копия паспорта гражданина Российской Федерации);

**Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 1

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_г. № /СОИ

**Перечень многоквартирных домов, в отношении которых на АБОНЕНТА возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адреса многоквартирных домов** | **Дата начала отведения сточных вод** | **Номер и дата**  | **Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (Приказ от 17 мая 2017 г. N 75-мпр)**  |
| **акта разграничения эксплуатационной ответственности** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 2

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. № /СОИ

**Информация о составе площади многоквартирных домов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Количество этажей в МКД | Общая площадь многоквартирного дома (общая площадь жилых и нежилых помещений, а также общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества) | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме |
| (кв.м.) | (кв.м.) \* |
| Общая площадь всех жилых помещений многоквартирного дома | Общая площадь всех нежилых помещений многоквартирного дома |
| (кв.м.) | (кв.м.) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |

\*- Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определенная как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенная для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 3

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_\_г. № /СОИ

**Сведения**

**о количестве собственников (зарегистрированных граждан)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Улица, дом | Кв. | Ф.И.О. собственника/нанимателя жилого помещения | Площадь общая жилого помещения, м2 | Площадь жилая жилого помещения, м2 | Количество зарегистрированных/проживающих, чел, чел. | Категория жилых помещений/благоустройство  |
|  |  |  | **ФО Р М А А** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 4

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.№ /СОИ

**Сведения о коллективных (общедомовых) приборах учёта сточных вод предоставляемые АБОНЕНТОМ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Марка прибора учёта | Тип прибора учёта | Заводской номер прибора учёта | Дата ввода в эксплуатацию | Установленный срок проведения очередной поверки |
|
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

Приложение № 5

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «»\_\_\_\_ № /СОИ

**Сведения о показаниях индивидуальных приборов учёта**

**ФО Р М А20А**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кв. | Ф.И.О. собственника/нанимателя жилого помещения | Тип индивидуального прибора учета | Номер индивидуального прибора учета | Марка индивидуального прибора учёта | Дата очередной поверки | Дата установки | Дата предоставления предыдущих показаний ИПУ | Предыдущие показания ИПУ  | Дата предоставления показаний ИПУ | Показания ИПУ  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 6

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_г. № /СОИ

**Сведения о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учёта сточных вод**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | СПРАВКА |  |  |  |  |  |
|  |  | об объёмах водоотведения за  |  |  |  |  |  |
| Договор № (лицевого счета): |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование абонента: |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Телефон:**ФО Р М А 10** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Период расчета: |   | с | по |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование объекта | Адрес объекта | Марка водомера | Заводской номер | Зн. | Показания | Расход холодной воды, м³ | Система ГВС | Расход горячей воды, м³ | Стоки, м³ |
| Настоящие показания прибора учёта ХВ | Предыдущие показания прибора учёта ХВ | Дата предыдущих показаний |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого** |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

Приложение № 7

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 202 № /СОИ

## ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов водоотведения субабонента (-ов)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес объекта(нежилого помещения в МКД) | НаличиеОДПУ вМКД(да/нет) | Собственник /пользовательнежилого помещения | Наименование объекта(нежилого помещения) | Вид деятельности, осуществляемой в нежилом помещении, площадь/кв.м -S.)\* | Кадастровый номер нежилого помещения\* | Лимит сточных вод(м³ в год) | № и дата договора с РСО | Датавключения объекта в договор с РСО |
| 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Приложение № 8

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_» \_\_\_ \_\_\_г. № /СОИ

**Расшифровка объёмов по объектам Договора.**



**ФО Р М А А**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

Приложение № 9

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «» \_\_\_\_\_ \_\_\_г. № /СОИ

**Реестр введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта**

**ФО М А А**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Улица, дом** | **Кв** | **Ф.И.О. собственника/нанимателя жилого помещения** | **Тип индивидуального прибора учета** | **Номер индивидуального прибора учета** | **Марка индивидуального прибора учета** | **Дата очередной поверки** | **Дата принятия ИПУ** | **Показания на дату согласно акта ввода в эксплуатацию** | **Первичный/ вторичный/замена/ поверка** | **Показания текущие** | **Дата предоставления показаний** | **Комментарий** |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

Приложение № 10

к Договору водоотведения

 (в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего

имущества в многоквартирном доме) от «\_\_» \_\_\_\_ 202 № /СОИ

**Изменения данных о собственниках жилых помещений и количестве зарегистрированных (проживающих).**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Улица, дом | Кв | Информация текущая | Информация для изменений**ФО Р М А А** | Дата принятия изменений |
| Ф.И.О. собственника/нанимателя жилого помещения | Дата рождения | Контактный тел. | Количество зарегистрированных, чел. | Кол-во проживающих, чел. | Площадь помещения | Ф.И.О. собственника/нанимателя жилого помещения | Дата рождения | Контактный тел. | Количество зарегистрированных, чел. | Кол-во проживающих, чел. | Площадь помещения |
|  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |   |   |   |   |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ресурсоснабжающая организация:**  |  |  **АБОНЕНТ:** |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г.