

Договор № _____
на холодное водоснабжение через водопровод, действующий в летний период

Дата заключения Договора: « ____ » _____ 20 ____ г	Место заключения: г. Иркутск
1. Ресурсоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, Юридический адрес: 664081, Иркутская обл, г. Иркутск, ул. Станиславского, дом №2 Руководитель: Директор Пыхтин Сергей Владимирович Грузоотправитель: Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, ИНН 3807000276, КПП 381101001, р/с 40702810908030004085, в ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ, БИК 040407777, к/с 30101810200000000777 тел: Сервисный центр: (3952) 21-46-46, Аварийно-диспетчерская служба: 22-82-70 Адрес сайта в сети Интернет – www.irkvkk.ru
2. Потребитель	ФИО _____ Дата рождения: _____, место рождения: _____ Паспорт серия _____, номер _____, выдан _____ _____ телефоны: _____ электронная почта: _____ фактический адрес проживания: _____ адрес по месту регистрации: _____ почтовый адрес: _____
	<u>Правила</u> - Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354; <u>Холодная вода</u> – вода для полива прилегающих территорий частных домовладений (дачных, садовых, огородных участков) и иных хозяйственно-бытовых нужд, не предназначенная для питья и приготовления пищи (далее – вода); <u>ОПУ</u> - Общий прибор учета воды, установленный в колодце (камере); Потребитель – физическое лицо, действующее от своего имени и в своих интересах; РСО - Ресурсоснабжающая организация; <u>Летний водопровод</u> – устройство (сооружение), предназначенное для подачи холодной воды в целях полива гражданами прилегающих территорий частных домовладений (дачных, садовых, огородных участков) и иных хозяйственно-бытовых нужд исключительно в летний период. Летний период – период с даты технического подключения Летнего водопровода по 30 сентября календарного года. <u>Поливная площадь земельного участка</u> – площадь земельного участка, незанятая жилым домом и надворными постройками, м ² (1 сотка = 100 м ²)
4. Предмет договора (вид коммунальных услуг)	РСО обязуется подавать абоненту воду через водопровод, действующий в летний период (далее – Летний водопровод), а Потребитель обязуется своевременно оплачивать принятую воду, обеспечивать безопасность эксплуатации водопроводных сетей.
5. Граница ответственности за режим и качество предоставления коммунальных услуг	Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Потребителя и РСО устанавливается на наружной стенке колодца (камеры), к которому присоединен Летний водопровод.
6. Порядок определения объема (количества) потребленной воды	Объем воды определяется по показаниям ОПУ (при наличии) или по нормативу потребления в случаях: отсутствия ОПУ, выхода ОПУ из строя (неисправности), в т.ч. неотображения ОПУ результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения ОПУ, превышение допустимой погрешности показаний ОПУ, истечение межповерочного интервала поверки ОПУ. При наступлении вышеуказанных событий объем потребленной воды на территории 1 (одного) домовладения определяется исходя из минимального размера поливной площади 1 (одного) земельного участка и минимального количества человек, проживающих на территории 1 (одного) домовладения. <u>Минимальный размер поливной площади</u> 1 (одного) земельного участка, используемый в расчете размера платы за летний водопровод принимается равным 200 м ² (в случае если Потребитель не представит документы, подтверждающие иной размер поливной площади земельного участка). <u>Минимальное количество человек</u> , проживающих на территории 1 (одного) домовладения, используемое в расчете размера платы за летний водопровод принимается равным 1 человеку.
7. Порядок и условия приема показаний ОПУ, проведение проверок ОПУ	Проведение проверок ОПУ и прием показаний ОПУ производятся в период подключения Летнего водопровода с составлением акта допуска в эксплуатацию ОПУ и в период отключения Летнего водопровода с составлением акта о снятии контрольных показаний ОПУ.
8. Адрес и способ доставки Представителю потребителей платежных документов	Платежные документы на оплату с окончательным расчетом по Договору за фактически потребленную воду Представителю потребителей вправе получить в РСО либо через почтовый ящик на фактический адрес проживания, указанный в заявлении на оформление Договора, не позднее 15 декабря 2020г.
9. Порядок определения размера платы за воду, срок и форма внесения платы	Оплата по настоящему Договору осуществляется Потребителем по тарифам на водоснабжение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) в соответствии с п. 10 настоящего Договора. Сумма предоплаты за потребляемый объем воды всего периода пользования Летним водопроводом рассчитывается следующими способами: 1) при наличии ОПУ в качестве предоплаты используется стоимость фактического пользования водоснабжением через Летний водопровод предыдущего сезона; 2) при отсутствии ОПУ для расчета предоплаты используются нормативы потребления воды на 1 человека и на 1 м ² поливной площади земельного участка, в месяц. <u>Минимальный размер поливной площади земельного участка</u> , используемый в расчете размера платы за летний водопровод принимается равным 200 м ² (в случае, если Потребитель не представит документы, подтверждающие иной размер поливной площади земельного участка).

	<p>Минимальное количество человек, проживающих в домовладении, используемое в расчете размера платы за летний водопровод принимается равным 1 человеку.</p> <p><u>Оплата за подключение/отключение Летнего водопровода, а также предоплата за пользование Летним водопроводом в размере не менее 50 процентов стоимости, вносятся Потребителем через пункты приема платежей перед подачей заявления на заключение Договора.</u></p> <p><u>Окончательный расчет за фактически потребленную воду производится после закрытия сезона пользования Летним водопроводом до 31.12.2020г Потребитель обязан оплатить за фактически потребленную воду в течение 10 дней с даты получения от РСО платежных документов на оплату. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет РСО.</u></p> <p>Дата и способы предоставления платежных документов определяется в соответствии с п. 8 Договора.</p> <p>Отсутствие платёжных документов, выставленных РСО, не ограничивает Потребителя самостоятельно производить оплату использованной воды через Летний водопровод, в установленные настоящим Договором сроки.</p>
10. Тарифы и нормативы на момент заключения Договора, порядок извещения Потребителя об изменении тарифов, нормативов, размера платы	<p>Тарифы на холодную воду установлены постановлением администрации города Иркутска от 20.12.2019 г. № 031-06-1016/9.</p> <p>Нормативы потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учёта в Иркутской области утверждены приказами Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 27-мпр от 31.2013 и № 184-мпр от 30.12.2016.</p> <p>Изменения тарифов, нормативов, размера платы, произведенного на основании измененных тарифов и (или) нормативов, в период действия Договора не требуют дополнительного согласования с Представителя потребителей и применяются с даты их утверждения, о чем сообщается на информационных стендах РСО, в средствах массовой информации, в счете на оплату с указанием размера платы.</p>
11. Размер платы за подключение Летнего водопровода, рублей:	[СУММА]
12. Аванс 50 % за пользование Летним водопроводом, рублей:	[СУММА]
13. Основания и порядок ограничения или приостановления водоснабжения, требования к качеству воды	Ограничение или приостановление водоснабжения, а также соблюдение требований к качеству воды осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством РФ и Правилами.
14. Требования к качеству воды	Водоснабжение через Летний водопровод на границе ответственности начинается с даты его фактического подключения и заканчивается 30 сентября календарного года. Состав и свойства воды соответствуют требованиям законодательства РФ о техническом регулировании.
15. Обязанности РСО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предоставлять Потребителю коммунальные услуги в необходимых объемах и надлежащего качества до границы ответственности. 2. Принимать показания ОПУ и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания. 3. Производить расчет размера платы и перерасчет размера платы за коммунальные услуги в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. 4. Проводить проверки состояния и достоверности показаний ОПУ. 5. Информировать Потребителя о начале планового перерыва водоснабжения для проведения плановых работ в централизованных системах инженерно-технического обеспечения путем размещения объявления в общедоступных местах и средствах массовой информации, на сайте МУП «Водоканал» г. Иркутска www.irkvkk.ru. 6. Нести иные обязанности, предусмотренные Правилами.
16. Права РСО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Требовать внесения платы за потребленную воду. 2. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления. 3. В случае неявки Потребителя для снятия контрольных показаний в соответствии с п.7 настоящего Договора РСО имеет право составлять соответствующий акт без участия Потребителя и принять конечные показания ОПУ к окончательному расчету. 4. Приостанавливать и ограничивать Потребителю в порядке, установленном законом, подачу воды.
17. Ответственность РСО	<p>РСО не несет ответственности за прекращение подачи холодной воды перед Потребителем в случае возникновения аварийных ситуаций в границах ответственности Потребителя.</p> <p>РСО несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
18. Обязанности Потребителя	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оплачивать коммунальные услуги по настоящему Договору. 2. Информировать РСО об изменении числа человек, потребляющих воду через Летний водопровод, не позднее 5-ти рабочих дней со дня произошедших изменений. 3. Содержать водопроводные сети в надлежащем техническом состоянии. 4. Уведомлять РСО об изменении данных количества человек, проживающих в домовладении и размера поливной площади земельного участка, указанных в приложении №1 настоящего Договора, в течение 5-ти рабочих дней со дня наступления указанных изменений (при отсутствии или неисправности ОПУ). 5. В период отключения Летнего водопровода обеспечить своё личное присутствие совместно с представителями РСО в месте нахождения ОПУ для снятия контрольных показаний ОПУ с составлением соответствующего акта в целях определения объема потребленной воды. 6. Не нарушать самовольно пломбы на ОПУ и в местах их подключения (крепления). Самостоятельно не демонтировать ОПУ и не осуществлять несанкционированное вмешательство в работу ОПУ. 7. Не осуществлять несанкционированное подключение оборудования Абонента к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход ОПУ, не вносить изменения в инженерные сети. 8. Не осуществлять несанкционированное подключение к централизованным сетям водоснабжения. 9. Не подключать субпотребителей к собственным сетям летнего водопровода без согласования с РСО. 10. Эксплуатировать водопровод только в летний период, установленный договором. 11. Самостоятельно контролировать техническое состояние своих сетей летнего водопровода в пределах границ эксплуатированной ответственности и устранять неисправности на них.
19. Права Потребителя	<ol style="list-style-type: none"> 1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества. 2. Получать от РСО сведения о правильности исчисления предъявленного Потребителю к оплате размера платы за воду, а также о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты Потребителя за воду. 3. Требовать изменения размера платы в случаях, установленных Правилами. 4. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ.

20. Ответственность Потребителя	1. Потребитель несет ответственность за вред, причиненный РСО или третьим лицам, а также иную ответственность за ненадлежащую эксплуатацию водопроводных сетей. 2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств перед РСО Потребитель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.
21. Основания и порядок изменения и расторжения Договора	Изменение Договора возможно по взаимному соглашению Сторон в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Потребитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом РСО в срок не менее, чем за 10 дней до планируемой даты расторжения Договора, и предварительно оплатив объемы потребленного ресурса до даты расторжения договора.
22. Срок действия Договора	С даты технического подключения Летнего водопровода до окончания летнего периода, но в любом случае до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Каждый последующий календарный год настоящий договор требует перезаключения, при условии наличия у Потребителя потребности в такой услуге.
23. Приложение № 1	Информация для заключения Договора на Летний водопровод, на ____ листах.
24. Приложение № 2	Схематичный план прокладки Летнего водопровода Потребителя на ____ листах.

ПОДПИСИ СТОРОН

РСО: [ОрганизацияНаименование] в лице [ОрганизацияПодписантДолжность] [ОрганизацияПодписантФИО], действующего на основании [ОрганизацияПодписантДоверенность]	_____ / [ОрганизацияПодписантФИОИнициалы] / (подпись)
Потребитель: [КонтрагентРуководительФИО] [КонтрагентУдостоверениеЛичности]	_____ / [КонтрагентРуководительФИОИнициалы] / (подпись)

СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, ФИО _____,
зарегистрирован по адресу: _____,
документ, удостоверяющий личность _____
(наименование документа, номер, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

(заполняется, если согласие даётся представителем субъекта персональных данных)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ:

(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)
(адрес представителя субъекта персональных данных)

(номер документа, удостоверяющего личность представителя субъекта персональных данных, сведения о выдаче и выдавшем органе, дата выдачи)

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных)

В целях обеспечения обязательств по водоснабжению и водоотведению своей волей и в своем интересе даю согласие МУП «Водоканал» г. Иркутска юридический адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, 2 (далее – Оператор) на обработку моих персональных данных, а именно: фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, наименование документа, удостоверяющего личность, его номер, серия, сведения о дате выдачи и выдавшем его органе, место проживания, номер телефона, копии документов содержащих персональные данные, то есть на совершение действий по обработке персональных данных, предусмотренных п.3 ст.3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ, а именно любых действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, доступ), обезличивание, удаление, уничтожение персональных данных, хранящихся в базе Оператора (поступающих в базу Оператора), а также на обработку персональных данных другим лицом при заключении им Договора с МУП «Водоканал» г. Иркутска, в т.ч. на снятие показаний ПУ, ИПУ, составление актов, предусмотренных правилами предоставления коммунальных услуг, начисление платы, подготовке и доставке платежного документа.

Указанное согласие предоставляется на срок до уведомления Оператора об отзыве настоящего согласия. Отзыв согласия осуществляется посредством составления письменного документа и вручения его Оператору под отметку о получении.

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись субъекта персональных данных)

Приложение №1
к договору
на холодное водоснабжение через водопровод, действующий в летний период
№ _____ от _____

Адрес водопровода, действующего в летний период (точка подключения):

Информация для заключения договора на Летний водопровод

№ п/п	Адрес домовладения (земельного участка)	Кол-во человек, проживающих в домовладении, ч.	Поливная площадь земельного участка, м ² (1 сотка - 100 м ²)
1			
2			
3			
	ИТОГО		

ПОДПИСИ СТОРОН

PCO: МУП «Водоканал» г. Иркутска, в лице _____, действующего на основании _____ _____	
	(подпись)
Потребитель: ФИО _____ _____, действующий на основании паспорта гражданина РФ, серия _____, Номер _____, выдан _____ _____ Дата выдачи: «__» _____ г	
	(подпись)

